

Số: 34/TB-THADS/V

Tây Ninh, ngày 10 tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO
Kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án, Quyết định số: 101/2024/DSST ngày 24 tháng 9 năm 2024 của Toà án nhân dân huyện Cần Đức, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 537/QĐ-CCTHADS ngày 07 tháng 01 năm 2025 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cần Đức, tỉnh Long An;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số: 27/QĐ-CCTHADS ngày 29/4/2025 của Chi cục THADS huyện Cần Đức,

Căn cứ Thông báo số 15/TB-THADS ngày 06 tháng 10 năm 2025 của Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản.

Sau khi hết hạn nộp hồ sơ đã có 01 tổ chức thẩm định giá nộp hồ sơ đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá.

Nay Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh, thông báo công khai kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản thi hành án như sau:

1. Tài sản thẩm định giá: thửa đất thửa số 3858, tờ bản đồ số 2 (theo bản đồ cũ) theo giấy chứng nhận là 300m², tương ứng với thửa đất số 452 tờ bản đồ số 54 (theo bản đồ mới), diện tích đo đạc thực tế 300m², loại đất ở nông thôn, do bà Mai Thị Năm đứng tên theo giấy chứng nhận số AA 01759680, do Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Cần Đức cấp ngày 14/4/2025; Thửa đất số 1210, tờ bản đồ số 2 (theo bản đồ cũ) theo giấy chứng nhận là 761m², tương ứng với thửa đất số 456 tờ bản đồ số 54 (theo bản đồ mới), diện tích đo đạc thực tế 803,6m², loại đất trồng cây hàng năm khác (BHK) do bà Mai Thị Năm đứng tên theo giấy chứng nhận số AN 363514 do UBND huyện Cần Đức cấp ngày 25/8/2008 được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai tại huyện Cần Đức chỉnh lý ngày 27/3/2025, đất tọa lạc tại ấp 1A, xã Long Sơn, huyện Cần Đức, tỉnh Long An, nay ấp 1, xã Mỹ Lệ, tỉnh Tây Ninh (theo *Mảnh trích địa chính số 01 - 2025 của Chi nhánh Văn phòng đăng ký đăng ký đất đai khu vực Cần Đức duyệt ngày 03/10/2025*) và tài sản gắn liền với đất là căn nhà cấp 4.

2. Tổ chức thẩm định giá đăng ký: 01

Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ và Tư vấn Hồng Đức – chi nhánh tại Long An.

Địa chỉ: số 36A, Châu Văn Giác, phường Long An, tỉnh Tây Ninh.

3. Tổ chức thẩm định giá đáp ứng điều kiện theo quy định của pháp luật được lựa chọn.

Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ và Tư vấn Hồng Đức – chi nhánh tại Long An.

Địa chỉ: số 36A, Châu Văn Giác, phường Long An, tỉnh Tây Ninh.

Thi hành án dân sự tỉnh Tây Ninh sẽ ký hợp đồng cung cấp dịch vụ thẩm định giá với Công ty Cổ phần Thương mại Dịch vụ và Tư vấn Hồng Đức – chi nhánh tại Long An theo quy định./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang thông tin điện tử Cục Quản lý THADS;
- Trang thông tin điện tử THADS tỉnh Tây Ninh;
- Viện KSND khu vực 6- Tây Ninh;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thị Thúy Trinh